

Mieterselbstauskunft

Bitte nehmen Sie sich die Zeit, diese Selbstauskunft auszufüllen. Ihre Angaben werden der Entscheidung über den Abschluss des Mietvertrages zugrunde gelegt und selbstverständlich vertraulich behandelt.

	Mietinteressent	Mitmieter
Name/Vorname:		
Geburtsdatum:		
Bisherige Anschrift:		
Telefon privat:		
E-Mail Adresse:		
Derzeitiger Arbeitgeber:		
Derzeit ausgeübter Beruf:		
Angabe des aktuellen Nettoeinkommens:		

Zwischen Ihnen und uns hat in der Vergangenheit bereits ein Mietverhältnis bestanden:

ja

nein

Zum Haushalt gehörende Kinder, Verwandte, Hausangestellte oder sonstige Mitbewohner:

Name/Vorname:	
Alter:	

Ich/ Wir erkläre(n) hiermit der Wahrheit entsprechend Folgendes:

Die Wohnung wird für Person(en) benötigt.

Es bestehen Absichten oder Gründe, weitere Personen in die Wohnung aufzunehmen oder eine Wohngemeinschaft zu gründen:

ja nein

Haben Sie Haustiere oder ist die Anschaffung geplant? (Ausnahme: Käfiggehaltene Kleintiere in haushaltsüblicher Anzahl):

ja nein

Wenn Ja: welche und wieviele?

Die Wohnung wird gewerblich genutzt:

ja nein

Ich/Wir habe(n) innerhalb der letzten drei Jahre eine Vermögensauskunft abgegeben bzw. ein entsprechender Antrag liegt vor:

ja nein

Ist gegen Sie in den letzten fünf Jahren ein Insolvenzverfahren beantragt oder eröffnet worden?

ja nein

Ich bin bzw. war in den letzten zwei Jahren mit der Mietzahlung für meine Wohnung einmal/mehrfach ganz/teilweise im Rückstand:

ja nein

Laufende Pfändungsverfahren:

ja nein

Notwendigkeit der Unterstützung durch das Sozialamt zur Zahlung der Miete:

ja nein

Ich bin bzw. war in den letzten zwei Jahren mit der Rückzahlung von Krediten im Rückstand:

ja nein

Ich bin/ Wir sind/ Meine Eltern sind in der Lage, die geforderte Kautions/Sicherheit in Höhe von 2 Monatskaltmieten zu leisten und die geforderte Miete laufend zu zahlen:

ja nein

Achtung: Mit dem Absenden dieses Formulars erklären Sie:

Ich/Wir bin (sind) davon unterrichtet, dass der Vermieter den Abschluss eines Mietvertrages unter anderem davon abhängig macht, dass ich/wir ihn über meine/unsere persönlichen und wirtschaftlichen Verhältnisse informiere(n) und dass der Vermieter den geschlossenen Vertrag anfechten und fristlos kündigen kann, sofern ihm bekannt wird, dass meine/unsere oben stehenden Angaben falsch sind. Ein gesetzlicher Kündigungsschutz besteht dann nicht.

Meine oben stehenden Auskünfte habe ich/haben wir im Rahmen der freiwilligen Selbstauskunft erteilt. Ich/Wir versichere/versichern, dass die vorgemachten Auskünfte wahrheitsgemäß und vollständig erteilt wurden.

Auf Verlangen werde(n) ich/ wir auf eigene Kosten eine Bonitätsauskunft in der Fassung „zur Vorlage gegenüber Dritten“ direkt bei der Auskunftsei (z.B. SCHUFA) einholen. Diese werde(n) ich/ wir dem Vermieter vor Mietvertragsabschluss übergeben.

Der Vermieter verpflichtet sich, diese freiwillige Selbstauskunft sowie eine eventuelle Auskunft der Auskunftsei lediglich zum Zweck der eigenen Vermietung zu nutzen.

Mir/uns ist bekannt, dass bis zum Abschluss des Mietvertrages die Wohnung nicht verbindlich für mich/uns freigehalten wird und der Vermieter jederzeit die Wohnung anderweitig vermieten kann.

Kommt der Mietvertrag mit dem/den Mietinteressenten nicht zustande, wird der Vermieter die Daten gemäß den datenschutzrechtlichen Bestimmungen unverzüglich löschen.

.....
(Ort, Datum)

.....
(Unterschrift/-en)